

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень 02.12. 2021 г.  
местонахождение дата  
Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию  
Решением (приказом) № 1820 от 30 11 2021 г. в составе  
дата  
Председателя  
представителя технического  
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.  
должность, фамилия, имя, отчество  
членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или) Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»  
органа местного самоуправления Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество  
представителя организации- Руководитель отдела контроля качества СМР ООО «СтройТехПроект»  
подрядчика Захарин А.А.  
должность, фамилия, имя, отчество  
представитель Регионального безусловно  
оператора исполняющий окисл НО «ФКР ТО» Козлов Д.В.  
должность, фамилия, имя, отчество  
представителя организации, ООО «УК Жилищный стандарт»  
осуществляющей управление Иванов И.Г.  
многоквартирным домом Усачев И.Г.  
должность, фамилия, имя, отчество  
уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствие с  
решением общего собрания собственников) \_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество  
руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых  
зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту крыши (дополнительные работы) многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Немцова, д. 72**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СтройТехПроект»  
наименование организации  
в соответствии с договором №40/21 от 09.06.2021  
номер договора, дата его заключения

Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «СтройТехПроект»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

09.06.2021

дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

04.09.2021

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

02.12.2021

дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта приемки в  
эксплуатацию рабочей комиссией  
законченного капитальным ремонтом  
элементов жилого здания)

дата, месяц, год

На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту крыши (дополнительные работы) многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Немцова, д. 72**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего  
имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту крыши (дополнительные работы) многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Немцова, д. 72**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

КС-3 № 1 от 23.11.2021

КС-2 № 1-2 от 17.11.2021

Копия протокола № 102-Н от 02.12.2021

Расчет износа

Председатель  
рабочей  
комиссии

Члены комиссии

подпись

В.И. Елизаров  
расшифровка подписи

подпись

А.С. Тропин  
расшифровка подписи

подпись

А.А. Захарин

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органа местного  
самоуправления

Заместитель директора МКУ  
«Служба технического контроля»  
должность

подпись

Тропин А.С.  
расшифровка подписи

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"		322001
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "СТП"		по ОКПО
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Немцова, д. 72		по ОКПО
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Немцова, д. 72		по ОКПО
Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)		номер	40/21
		дата	09 06 2021
Вид операции			

# СПРАВКА

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе:		1 008 665,67	1 008 665,67	1 008 665,67
1	Ремонт крыши (дополнительные работы)		1 008 665,67	1 008 665,67	1 008 665,67
Сумма НДС 20%					0,00
Всего с учетом НДС					1 008 665,67
Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 008 665,67
Сумма начисленной неустойки, руб.					40 734,58
Основание <u>п.10.5, п.15.3 договора №40/21 от 09.06.2021</u>					
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)					
Суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.					967 931,09



Подрядчик  
м.п.

Технический заказчик  
м.п.

Генеральный директор  
(должность)

Директор  
(должность)

(подпись)

(подпись)

Д.В.Кубасов  
(расшифровка подписи)

В.И. Елизаров  
(расшифровка подписи)

